

Số: 1603 /STC-TCĐT

Đồng Tháp, ngày 10 tháng 7 năm 2020

V/v sự cần thiết, nguồn kinh phí cải tạo, sửa chữa lại trụ sở làm việc Sở Kế hoạch và Đầu tư

Kính gửi: Ủy ban nhân dân Tỉnh.

Căn cứ Thông tư số 92/2017/TT-BTC ngày 18/09/2017 của Bộ Tài chính, về quy định lập dự toán, phân bổ và quyết toán kinh phí để thực hiện sửa chữa, bảo trì, cải tạo, nâng cấp, mở rộng cơ sở vật chất;

Căn cứ tờ trình số 1591/SKHĐT-ĐTTĐ, ngày 01/07/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư, V/v đề nghị điều chỉnh kinh phí không thực hiện tự chủ năm 2020 và bổ sung kinh phí Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Sở Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ Biên bản khảo sát ngày 08 tháng 06 năm 2020,

Sở Tài chính kính trình Ủy ban nhân dân Tỉnh về tình hình thực tế sử dụng công trình hiện trạng và nhu cầu cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Sở Kế hoạch và Đầu tư, cụ thể như sau:

**1./ Về việc sử dụng trụ sở làm việc hiện trạng và nhu cầu cải tạo, sửa chữa lại trụ sở làm việc; cải tạo, sửa chữa 04 khu vệ sinh cơ quan; lắp đặt hệ thống Wifi mới; thay mới các máy lạnh cũ cơ quan:**

- Hiện trạng tường trong, tường ngoài trụ sở làm việc bị thấm nước, bong tróc ở nhiều vị trí; 04 khu vệ sinh cơ quan đã xuống cấp nghiêm trọng (thấm dột nhiều nơi, các thiết bị vệ sinh bị hư hỏng không còn tận dụng được); sân đan mặt chính trụ sở bị sụp lún, hư hỏng mặt đan; hệ thống thoát nước xung quanh trụ sở xuống cấp, gây ngập úng vào mùa mưa và rong rêu phủ đầy mặt sân đan gây ra trơn trượt khi đi lại.

- *Sự cần thiết sửa chữa:* Nhằm tạo sự mỹ quan, thích dụng, an toàn và bền vững cho trụ sở làm việc và tạo chỗ làm việc cho công chức trong cơ quan hiện đại, tiện nghi, sạch đẹp. Đơn vị đề nghị cho cải tạo, sửa chữa lại trụ sở làm việc, như: Sơn P tường trong và ngoài nhà; cải tạo mặt sân đan hiện trạng bằng BTCT; thay mới lan can sắt bằng lan can i-nox tầng trệt, tầng lầu và thay mới các máy lạnh cũ cơ quan; cải tạo, sửa chữa 04 khu vệ sinh cơ quan; lắp đặt hệ thống Wifi mới.

**2./ Về khái toán cải tạo, sửa chữa lại trụ sở làm việc Sở Kế hoạch và Đầu tư (sơn P tường trong và ngoài nhà; cải tạo mặt sân đan hiện trạng bằng BTCT; thay mới lan can sắt bằng lan can i-nox tầng trệt, tầng lầu và thay mới các máy lạnh cũ; cải tạo, sửa chữa 04 khu vệ sinh cơ quan; lắp đặt hệ thống Wifi mới) và nguồn vốn để thực hiện:**

Liên ngành thống nhất trình Ủy ban nhân dân Tỉnh cho thực hiện nội dung mua sắm, cải tạo, sửa chữa trụ sở, cụ thể như sau: (có phụ lục kèm theo)

- **Năm 2020:** Cho phép thay đổi từ sửa chữa 04 khu vệ sinh cơ quan với kinh phí khoảng 250.000.000 đồng sang thực hiện mua sắm thay mới 12 cái máy lạnh các phòng của trụ sở, với kinh phí khoảng 144.000.000 đồng và lắp đặt hệ thống Wifi mới, với kinh phí khoảng 76.000.000 đồng. Sở Tài chính đã bố trí từ kinh phí không thực hiện tự chủ đã giao đầu năm 2020 với kinh phí 250.000.000 triệu nhưng Sở Kế hoạch và Đầu tư chỉ đề nghị mua sắm khoảng 220.000.000 đồng (**Hai trăm, hai mươi triệu đồng**).

- Nguồn vốn để thực hiện: Đơn vị được giao trong dự toán năm 2020 từ kinh phí không tự chủ là 250.000.000 đồng. Tuy nhiên, đơn vị chỉ thực hiện mua sắm khoảng 220.000.000 đồng (**Hai trăm, hai mươi triệu đồng**).

- **Năm 2021:** Cho thực hiện xây dựng phần Sơn P tường trong và ngoài trụ sở, với kinh phí khoảng 364.051.757 đồng; cải tạo mặt sân đan hiện trạng bằng BTCT và cải tạo, sửa chữa hệ thống thoát nước mưa hiện trạng, với kinh phí khoảng 100.000.000 đồng; thay mới lan can sắt bằng lan can i-inox tầng trệt, tầng lầu, với kinh phí khoảng 45.000.000 đồng; cải tạo, sửa chữa 04 khu vệ sinh Nam, Nữ cơ quan (bao gồm thiết bị vệ sinh), với kinh phí khoảng 392.219.915 đồng và các chi phí lập Báo cáo KTKT, quản lý dự án, tư vấn và khác với kinh phí khoảng 162.610.000 đồng. Sở Tài chính bố trí từ kinh phí không thực hiện tự chủ năm 2021 với kinh phí khoảng 1.063.882.000 đồng (**Một tỷ, không trăm sáu mươi ba triệu, tám trăm tám mươi hai nghìn đồng**) để thực hiện xây dựng cải tạo, sửa chữa các phần còn lại theo dự toán đã được cơ quan chuyên ngành thẩm định.

- Nguồn vốn để thực hiện: Sở Tài chính tham mưu Ủy ban nhân dân Tỉnh bố trí từ kinh phí không tự chủ năm 2021 để thực hiện xây dựng cải tạo, sửa chữa.

### **3./ Kiến nghị khác:**

- Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh thực hiện trình tự thủ tục xây dựng cơ bản tiếp theo đúng theo quy định hiện hành.

Kính trình Ủy ban nhân dân Tỉnh xem, chấp thuận./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh (để p/hợp);
- Lãnh đạo Sở (để biết);
- Lưu: VT, HCSN, QLNS, TCĐT. Đạt

**GIÁM ĐỐC**

**Ngô Hồng Chiếu**

**PHỤ LỤC**  
**NỘI DUNG CẢI TẠO, SỬA CHỮA LẠI TRỤ SỞ LÀM VIỆC SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

*(Kèm theo Công văn số 1603 /STC-TCĐT, ngày 10 tháng 07 năm 2020 của Sở Tài chính Tỉnh)*

S T T	NỘI DUNG CẢI TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ	KINH PHÍ (đồng)	Ghi chú
1	Thực hiện mua sắm thay mới 12 cái máy lạnh các phòng của trụ sở cơ quan và thi công, lắp đặt hệ thống Wifi của trụ sở cơ quan	Máy lạnh 12 cái: 144.000.000 H.thống Wifi: 76.000.000	<i>Nguồn kinh phí không thực hiện tự chủ năm 2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư</i>
2	- Thực hiện xây dựng phần Sơn P tường trong và ngoài trụ sở. - Thực hiện xây dựng mới lại mặt sân đan hiện trạng bằng bê-tông cốt thép dày 5cm và cải tạo, sửa chữa hệ thống thoát nước mưa hiện trạng. - Thực hiện thay mới lan can sắt bằng lan can i-nox ở tầng trệt và tầng lầu. - Thực hiện cải tạo, sửa chữa 04 khu vệ sinh Nam, Nữ cơ quan (bao gồm thiết bị vệ sinh. - Các chi phí lập Báo cáo KTKT, quản lý dự án, tư vấn và khác.	364.051.757 100.000.000 45.000.000 392.219.915 162.610.000	<i>Nguồn kinh phí không thực hiện tự chủ năm 2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư</i>
	<b><u>TỔNG CỘNG:</u></b>	<b><u>1.283.702.452</u></b>	

